АКТ

ПЛАНОВОГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА№117 ПО УЛИЦЕ 12ДЕКАБРЯ.

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ: председателя правления ТСЖ «ВЗЛЕТ» ПОПОВОЙ ГАЛИНЫ ПАВЛОВНЫ,ЧЛЕНОВ КОМИССИИ: членов правления КАЛИНИНОЙ ЕЛЕНЫ ВАЛЕРЬЕВНЫ,СУПРУНЕНКО ТАТЬЯНЫ ВИКТОРОВНЫ произвела плановый осмотр жилого дома в весенний период 29.04.2013 года и выявила следующие дефекты и повреждения:

1 подъезд 9 этаж- трещины на потолке

2 подъезд 9 этаж-трещины на потолке

3 подъезд-1 этаж-отслоение штукатурки от пола

4 подъезд-9 этаж-трещины –на потолке.Отслоение штукатурки от потолка.

Между 3 и 4 подъездами-трещины в асфальтовом покрытии

3 подъезд-трещина в асфальтовом покрытии

Между2 и 3 подъездами – трещины в асфальтовом покрытии

Между 1 и 2 подъездами – трещины в асфальтовом покрытии

2-ой подъезд- оседание асфальтового покрытия под ступеньками при входе в поъезд

Между 1 и 2 подъездами – оседание асфальтового покрытия

1 подъезд – придомовая территория- дыра в асфальтовом покрытии

Впадины,трещины в бетонном покрытии на водоотводящих устройствах придомовой территории.

При входе в подвал с левой стороны входной двери произошла отслойка штукатурки от стены в связи с постоянной влажностью:снег,дожди.

Около 3 подъезда не посажены кустарники.По всему периметру дома от фундамента произошло отслоение асфальтового покрытия

ВЫВОД КОМИССИИ:Так как дефекты,повреждения обнаружены в пределах гаранийного срока,на котором находится дом,потребовать безвозмездного устранения этих недостатков застойщиком в разумный срок.Написать претензию застройщику.

Председатель комиссии:ПОПОВА Г.П.

Члены комиссии:КАЛИНИНА Е.В.